



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2015
Vamos Adelante!

**INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA**

INFORME DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA SEPTIEMBRE 2015



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2015
Vamos Adelante!

INTRODUCCIÓN

El Instituto Nicaragüense de Deportes (I.N.D.), a través la Dirección de Infraestructura Deportiva, en el año 2015 continua atendiendo las acciones de rehabilitación, ampliación, construcción y equipamiento de instalaciones deportivas en estadios de béisbol y Gimnasios de Volibol, Balonmano, gimnasia olímpica, boxeo en los municipios de Bilwi, Somoto y Managua; así como la construcción de rines de boxeo en los municipios de Esquipulas, El Rosario, Potosí, Mulukukú, Telica, Bonanza, El Ayote y San Carlos. Se cuenta con un presupuesto de inversión de C\$ 85,996,000.00, de los cuales se ha desembolsado en el mes de Septiembre del 2015 la cantidad de C\$ 7,363,435.80, que representa el 8.56%, para una ejecución total del 52.05% de nuestro presupuesto de inversión, dichos desembolsos se han realizado en concepto de anticipos y pagos de avalúos.

Al mes de Septiembre la Dirección de Infraestructura Deportiva realizó la recepción final de un proyecto y continuó con la supervisión de las obras que estaban en ejecución, tales como.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”

Obra: Construcción de Aulas en la Escuela Nacional de Educación Física en el Complejo del IND.

Consiste en la construcción de seis aulas, baterías sanitarias, bodegas de aseo, así como la finalización de los acabados de seis aulas que forman parte del mismo edificio. Está siendo ejecutado por el Contratista Inversiones Trujillos Flores Cia Ltda, por un monto total de C\$ 11,178,904.03.

En el mes de septiembre se continuó con el repello y fino, enchape de azulejos, instalación de pisos, cielo falso, suministro e instalación de tuberías y alambrado del sistema eléctrico, construcción de paredes de concreto, construcción de la caseta del sistema de bombeo hidroneumático, instalación de la cubierta de techo.



Vista panorámica del edificio nuevo del ENEFYD, donde se observa la instalación de la cubierta de techo.



Vista interna del cuarto de panel eléctrico, donde se aprecia la instalación de canalización, cableado y panel eléctrico.

Se pagó el Avalúo No. 11 por un monto de C\$ 726,657.74 que corresponde al 6.53 % de avance físico para acumular el 71.73% de ejecución total.

Aunque se han realizados las gestiones en DISNORTE - DISSUR continúan los atrasos en la ejecución de la obra por falta de permiso para la realización de los trabajos media tensión.



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2015
Vamos Adelante!

Actividad: Supervisión del Mejoramiento y Ampliación del Complejo del IND.

Continuación del contrato de supervisión firmado en el mes de junio 2014 con el Ing. Rubén Ismael Pérez Sotelo, por un monto de C\$ 510,000.00, para las obras Ampliación Cancha Techada de Volibol y Balonmano en el Complejo del IND y Construcción de Aulas en la Escuela Nacional de Educación Física en el Complejo del IND.

“Ampliación Cancha Techada de Volibol y Balonmano en el Complejo del IND”: esta obra fue finalizada en el mes de agosto.

“Construcción de Aulas en la Escuela Nacional de Educación Física en el Complejo del IND”, debido a que el proyecto continua con atrasos por falta de permiso para la realización de los trabajos media tensión por parte de DISNORTE – DISSUR, se continua con la supervisión de las obras teniendo previsto finalizar en el mes de octubre 2015.



FE,
FAMILIA
Y COMUNIDAD
EN VICTORIAS!

CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”

Obra: Construcción de Vestidores y Techo en Gradería en la Cancha de Volibol de Playa en el Complejo del IND.



Vista panorámica de gradería costado Este, donde se aprecia la ejecución de fundaciones y colocación de acero de refuerzo para construcción de muro de mampostería.

El proyecto está siendo ejecutado por el Contratista Inversiones Trujillos Flores Cia Ltda, por un monto total de C\$ 1,048.700.55. La obra inicio el 24 de agosto con un plazo de ejecución de 105 días calendario, teniendo previsto finalizar el 6 de diciembre 2015.

En el mes de septiembre se continuó con la ejecución de la etapa de fundaciones, sin embargo se tuvo atrasos en el proyecto debido a falta de permisos de tala de árboles por parte de MARENA.

Se pagó el Avalúo No. 1 por un monto de C\$ 265,401.01 que corresponde al 25.31% de avance físico de ejecución total.

El proyecto consiste en la ampliación de graderías existentes, el sistema constructivo será de mampostería reforzada. En ambas graderías se instalaran columnas de tubos metálicos como estructura de soporte de techo y como cubierta lonas resistente a la intemperie a base de fibras de poliéster. Con la ampliación de ambas graderías se incrementa la capacidad a 422 personas sentadas, logrando un 57% más del actual.



Vista panorámica de gradería costado Oeste donde se aprecia la ampliación del área de gradería (ejecución del muro de mampostería reforzado).

Obra: Mejoramiento de Graderías, Iluminación y Dugouts en Estadio Amistad Dodgers.

El proyecto consiste en el Reemplazo del acceso principal y graderías del Estadio de Beisbol Infantil Amistad Dodgers, el cual contará con áreas tales como: vestíbulo de acceso, graderías bajo techo, palco, cabina de transmisión, 6 bodegas bajo graderías, 2 dugouts para los atletas dotados de vestidores y servicios sanitarios, 4 Baterías de servicios sanitarios para el público, área para técnicos, pasillos de circulación,



Fachada principal del Estadio Amistad Dodgers, observar la instalación de portón de acceso y fachada principal metálica.

Está siendo ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez, por un monto de C\$ 5,500,000.00, sin embargo se realizó Adendum N° 1 al contrato por incremento en el monto de C\$ 851,490.89, para un monto final de C\$ 6,351,490.89. La obra inicio el 23 de junio 2015, con un período de ejecución de 95 días calendario; se realizó ampliación al plazo del contrato por 30 días calendario, para un total de 125 días calendario, teniendo previsto finalizar el 25 de octubre 2015.



Vista panorámica de gradería costado norte, apreciar la instalación de malla ciclón, barandas metálicas de protección y louvers en el área de gradería.

En este período se continuo con la instalación de estructura metálica y electropaneles de graderías y escalinatas de acceso, tubería de aguas negras y electricas.

Se realizó pago en concepto de avaluo por un monto de C\$ 1,540,118.03, correspondiente a un avance de ejecución físico - financiero del 24.25%, para un avance total de 67.68%.

Actividad: Equipamiento del Mejoramiento y Ampliación del Complejo del IND.



Suministro de 12 Escritorio pequeño, con una gaveta con estructura de madera aglomerada y forro de melamina.

Con este proyecto se dotará de equipamiento las aulas de la Escuela Nacional de Educación Física, con sillas y mesas para estudiantes, 12 aires acondicionados, 2 datashow, 8 bancas, casilleros, 12 pizarras acrílicas y cortinas para auditorios.

El proyecto fue adjudicado al contratista Compu Express, por un monto total de C\$ 1940,598.74, con un plazo de ejecución de 45 días calendario. Se realizó pago del adelanto por un monto de C\$ 109,341.26.

En el mes de septiembre se realizó la recepción de los bienes escritorios y sillas de docentes, sillas de estudiantes, 2 pantallas para datashow, quedando así finalizada la obra. Se realizó el pago por un monto de C\$575,431.91, para un avance físico 100%, quedando pendiente para el mes de octubre la cancelación del proyecto.



Suministro de 2 DATA SHOW o Proyector.

Actividad: Supervisión del Mejoramiento y Ampliación de Gimnasios Deportivos.

El proyecto contempla la contratación de un supervisor externo para supervisar las obras “Construcción de Gradería, Particiones, Obras Eléctricas y Sanitarias en el Gimnasio de Boxeo en Somoto” y “Construcción de graderías, vestidores y cerramiento del Gimnasio Multiusos en Nueva Guinea”, siendo adjudicados a los siguientes oferentes:

a. Ing. Rubén Perez, la obra “Construcción de Gradería, Particiones, Obras Eléctricas y Sanitarias en el Gimnasio de Boxeo en Somoto”, por un monto de C\$ 189,000.00, con un periodo de ejecución de 7 meses.

En el mes de septiembre se presentó el tercer informe de supervisión, logrando un avance físico – financiero del 42.86 %, correspondiente a un monto C\$ 81,000.00.



b. Ing. Marcio Palacio, la obra “Construcción de graderías, vestidores y cerramiento del Gimnasio Multiusos en Nueva Guinea”, por un monto de C\$ 180,000.00 con un periodo de ejecución de 6 meses.

Durante el mes de agosto se presentó el segundo informe de supervisión, se tiene un avance físico – financiero del 33.33%, equivalente a un monto de 60,000.00.

Obra: Construcción de Gradería este en Cancha de Voleibol en el Complejo del IND.

Consiste en ampliar la Cancha de Voleibol mediante la construcción de 289 m² de gradería en el extremo este, para una capacidad de 383 personas. Contará, La planta baja de gradería constará con los ambientes de oficina de la federación de Voleibol y área para técnicos oficinas administrativas, sala de uso multiple, bodegas, servicios sanitarios y vestibulo de acceso.



Vista panorámica del área donde se construirá graderías, observar la ejecución de las actividades de colocación de acero de refuerzo y formaleta de viga asísmica, colocación de pernos y platinas en pedestales.

El proyecto esta siendo ejecutado por el Contratista Tomás Robleto Lira, por un monto de C\$ 5,836,268.71. El plazo de ejecución del proyecto es de 105 días calendario. El 06 de agosto 2015 se inicio la ejecución del proyecto y se tiene previsto la finalización del mismo para el 18 de noviembre 2015.

Durante este período se inicio la ejecución de las excavación de fundaciones, armado y colado de acero, colocación de formaleta y colado concreto en zapatas, pedestales . Se realizó pago por un monto de C\$ 565,673.90, equivalente a un avance de 9.69%, para un avance total de 14.54%.

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE GIMNASIOS DEPORTIVOS”

Obra: Construcción de graderías, vestidores y cerramiento del Gimnasio Multiusos en Nueva Guinea.

Consiste en la ejecución de las etapas de puertas, ventanas, obras metálicas, obras sanitarias, eléctricas, obras exteriores y pintura.

El proyecto esta siendo ejecutado por el Contratista PROYENITSA, por un monto inicial de C\$ 3,207,755.13; sin embargo se realizó adendum N° 1 por un monto de C\$ 546,335.49, para un monto final de C\$ 3,754,090.62. El plazo de ejecución del proyecto es de 65 días calendario, se realizó ampliación al plazo por 45 días calendario, para un total de 110 días calendario, se tiene previsto la finalización del mismo para el 26 de octubre 2015.



Fachada costado sur (vista interna) donde se observa la instalación de louvers (parte superior) y verjas de protección (parte inferior).



Observar la construcción de fosa séptica.

En este periodo se tiene un avance físico financiero de 61.47%, se realizó pago por un monto de C\$1,418,090.98, dando continuidad a la construcción de obras exteriores e iniciando con la construcción de paredes especiales de durock, suministro e instalación cerámica, enchape de azulejos, de ventanas, obras eléctricas y obras exteriores.

Obra: Reemplazo de Fachadas, Techos y Camerinos en el Gimnasio Alexis Arguello.



Observar la construcción de la fachada oeste del Gimnasio Alexis Arguello, donde se aprecia la ejecución de la etapas de estructura de concreto y mampostería.

Consiste en el reemplazo de fachada, techos, servicios sanitarios, gradería, obras exteriores y pintura general. Está siendo ejecutado por el Contratista Inversiones Trujillos Flores Cia Ltda, por un monto total de C\$ 9,965,000.00.

El 03 de agosto 2015 se inicio la ejecución del proyecto, con un plazo de ejecución de 147 día calendario, se tiene previsto la finalización el 27 de diciembre 2015.

En este período se realizó pago por un monto de C\$1,058,686.24, equivalente a un avance físico financiero del 10.62%, para un avance total de 16.22%, correspondiente a la ejecución de fundaciones, demoliciones de fundaciones existentes y limpieza manual de cerchas.



Vista interna de las instalaciones del Gimnasio Alexis Arguello, donde se observa el reemplazo de la cubierta de techo e instalación de aislante térmico costado norte.

Obra: Construcción de Gradería, Particiones, Obras Eléctricas y Sanitarias en el Gimnasio de Boxeo en Somoto.

II Etapa

El proyecto consiste en la ejecución de las etapas de cerramiento fachadas laterales, piso, puertas, ventanas, obras sanitarias, electricidad, graderías y acabados.

Esta siendo ejecutado por el Contratista Tomás Robleto Lira, por un monto de C\$ 3,264,263.71, se realizó adendum N° 1 al contrato por un monto de C\$ 639,401.54, para un monsto total de C\$ 3,903,665.25. El plazo de ejecución del proyecto es de 98 días calendario, se concedió ampliación de plazo de 30 días, para un total de 128 días calendario, teniendo como fecha prevista de finalización el 08 de octubre 2015.



Vista interna (costado sur) del Gimnasio de Boxeo en Somoto, donde se aprecia la construcción de las graderías con electropaneles al fondo y losa de piso de concreto al centro (donde se instalara el cuadrilátero).



Vista interna del área de camerino (costado sur debajo gradería) de las instalaciones del Gimnasio de Boxeo. Observar el suministro e instalación de enchape de azulejos en servicio sanitario.

Durante el mes de septiembre se continuó con la instalación de electropaneles en gradería y paredes internas, repello y fino integral en las paredes de cerramiento, enchape de azulejos, verjas metálicas. Se pagó el Avalúo No. 4 por un monto de C\$ 556,815.01 que corresponde al 14.26 % de avance físico para acumular el 71.83 % de ejecución total.

Obra: Construcción del Gimnasio de Boxeo en la ciudad de Bilwi.



Apreciar las graderías ya finalizadas y baranda de protección, costado Este.

El proyecto consiste en la ejecución de la etapa final, la cual contempla las etapas de mampostería, acabados, cielo raso, pisos, puertas, obras metálicas, obras sanitarias, electricidad, obras misceláneas, impermeabilización de techo.

Está siendo ejecutado por el Contratista Consorcio M&B S.A., por un monto de C\$ 4,899,121.84; siendo el aporte del IND por la cantidad de C\$ 3,290,000.00 mediante convenio firmado entre la Alcaldía Municipal de Bilwi y el IND.

Se realizó adendum N° 1 al contrato por incremento en el monto de C\$ 392,935.23, para un monto total de C\$5,292,057.07. La obra inicio el 11 de mayo 2015, con un periodo de ejecución de 90 días calendario, sin embargo, se concedió extensión de plazo de 45 días calendarios, teniendo previsto finalizar a inicio del mes octubre.

En el mes de septiembre, se realizó recepción sustancial de proyecto. Se continuó con la ejecución de los acabados en graderías, fascia, instalación de luminarias, finalización del sistema de infiltración de agua pluvial y aguas negras.



Vista interna del Gimnasio de Boxeo, donde se aprecia la instalación de luminarias tipo campana y graderías en ambos costados.

PROYECTO: “CONSTRUCCIÓN ESTADIO DE BÉISBOL LAS JAGÜITAS”.

Obra: Construcción Dogouts y Gradería en Estadio de Béisbol de Las Jagüitas en Managua.

El proyecto consiste en la nivelación del terreno de juego mediante cortes y rellenos, engramado del infield y techado de la gradería. Está siendo ejecutado por el contratista Luis Adolfo Reyes Rodríguez, por un monto de C\$ 3610,483.06. La obra inicio el 18 de junio 2015, con un período de ejecución de 75 días calendario; el 28 de agosto se realizó recepción sustancial de las obras.



Vista panorámica del campo del estadio de beisbol Las Jaguitas sin proyecto.

El 30 de septiembre se realizó recepción final del proyecto. Se tiene un avance financiero del 94.67%, quedando pendiente para el mes de octubre un pago correspondiente a un monto de C\$ 230,616.63.



Vista panorámica del área de campo deportivo, aprecia la nivelación del terreno, área de infield con grama y al fondo se observa área de gradería techada.



Vista panorámica del área de gradería techada y pintada.

**PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO
POLIDEPORTIVO ESPAÑA”.**

**Obra: Construcción de Graderías, Vestidores, Servicios Sanitarios, Bodega y Obras Exteriores del
Gimnasio de Gimnasia Olímpica en el Polideportivo España.**



Vista panorámica del edificio de Gimnasio de Gimnasia, donde se aprecia la construcción de acceso principal y obras exteriores.

El proyecto consiste en la construcción de losa de piso, obras sanitarias, obras eléctricas, puertas, ventanas, cielos, pintura y obras exteriores. Esta siendo ejecutado por el Contratista Tomás Robleto Lira, por un monto de C\$ 13,102,665.80.



Vista interna del área de batería sanitaria donde se aprecia el enchape de azulejos en paredes e instalación de inodoros.



Fachada costado sur del Gimnasio de Gimnasia, donde se aprecia acabo fino en paredes, portón metálico y andenes de conexión.

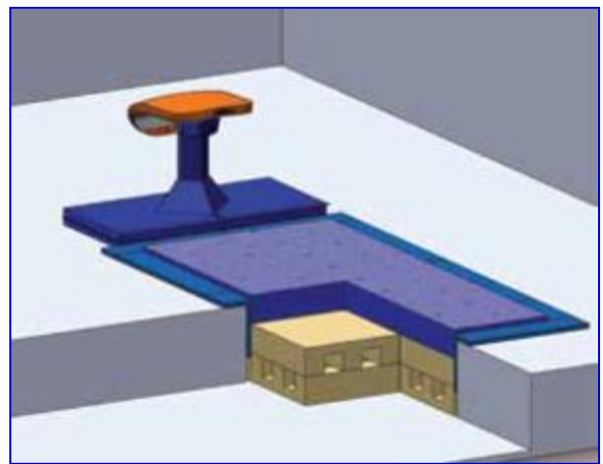
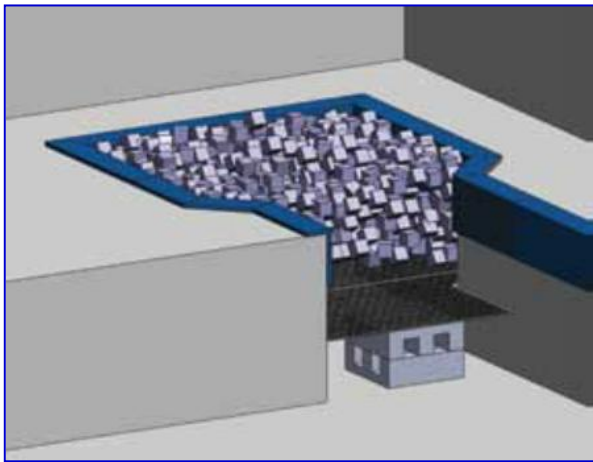
El plazo de ejecución del proyecto es de 119 días calendario. La obra inicio el 23 de junio 2015 con un plazo ejecución de 119 días calendario, finalizado el 20 de octubre 2015.

En este periodo se tiene un avance físico – financiero del 22.48%, correspondiente a la ejecución de las etapas de estructura de concreto, suministro e instalación de aparatos sanitarios, acabado repello fino y obras exteriores.

Actividad: Equipamiento del Mejoramiento y Ampliación Complejo Deportivo Polideportivo España.

Con este proyecto se dotara de aparatos de gimnasia, butacas, pizarra electrónica y jirafa para baloncesto.

El proyecto fue adjudicado al contratista Canchas Deportivas de Nicaragua, S.A, por un monto total de C\$ 3,076,247.4, con un plazo de ejecución de 42 días calendario. Se realizó pago del adelanto por un monto de C\$ 2,153,373.18.



Sistema de esponjas y protectores de fosos a instalar una vez realizada la recepción final de las instalaciones del Gimnasio Polideportivo.

Se tiene previsto recepcionar el equipamiento a inicios del mes de octubre 2015, quedando solamente pendiente la instalación del equipamiento una vez se reciban las instalaciones del Gimnasio de Gimnasia a entera satisfacción del IND.